



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio comunale
Verbale n. 466 della Commissione Sport e Pari Opportunità

Codice Repertorio: 5C21/2026/29

L'anno **2026**, il giorno 03 del mese di Aprile si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35 ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, dalle ore **09:00-12:00**, la Commissione Sport e Pari Opportunità costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

A) **ore 09:00 - 10:00** riunione **interna** tra i Commissari per discussione propedeutica al punto **B)**

B) **ore 10:00 – 12:00** Aggiornamento sull'Impianto Sportivo in Viale Giochi del Mediterraneo

C) **Varie ed eventuali**

Dalle attestazione degli orari agli atti del Servizio risulta :

Cognome e nome	Registrazione Presenza /Assenza	Cognome e nome	Registrazione Presenza /Assenza	Cognome e nome	Registrazione Presenza /Assenza
Esposito Gennaro	Presente	Sorrentino Flavia	Presente	Rispoli Gennaro	Assente
Musto Luigi	Presente	Saggese Fiorella	Presente	Bassolino Antonio	Assente
Colella Sergio	Presente	Pepe Massimo	Presente	Brescia Domenico	Assente
Fucito Fulvio	Presente	D'Angelo Sergio	Presente	Giorgio Longobardi	Presente
Flocco Salvatore	Assente	Minopoli Roberto	Assente	D'Angelo Bianca Maria	Presente

Presidente **Gennaro Esposito**

Segretario: **Annalisa Perna**

La commissione inizia i lavori e il **Presidente Gennaro Esposito**, constatato il numero legale, dichiara aperta e valida la seduta.

Il **Presidente Gennaro Esposito** ha evidenziato che, allo stato attuale, l'occupazione dell'impianto avviene in assenza di un valido titolo giuridico. Ritene, pertanto necessario verificare la scadenza dei termini previsti dalla precedente transazione e valutare le possibili prospettive legate a un nuovo affidamento tramite procedura ad evidenza pubblica. Questa considerazione ha introdotto il tema più



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio comunale
Verbale n. 466 della Commissione Sport e Pari Opportunità

Codice Repertorio: 5C21/2026/29

ampio del quadro normativo e amministrativo in cui la vicenda si inserisce, di cui si è discusso anche in una seduta di commissione precedente.

È stato ricordato come l'attuale situazione rappresenti un passo indietro rispetto al percorso originariamente intrapreso dall'Amministrazione, che aveva scelto di aprire il progetto di finanza al mercato, rimuovendo il diritto di prelazione. Tale scelta era stata però annullata dal TAR, e l'Amministrazione non aveva successivamente proposto appello al Consiglio di Stato. In un momento successivo, la Corte di Giustizia dell'Unione Europea ha dichiarato l'illegittimità del diritto di prelazione previsto dal D.lgs. 34/2000, in quanto contrario ai principi comunitari di concorrenza, confermando così proprio la direzione che il Comune aveva tentato inizialmente di seguire. Alla luce di questi sviluppi, è stato osservato che la situazione attuale, caratterizzata dall'utilizzo dell'impianto senza titolo, non può essere ulteriormente prolungata, anche in ragione dell'evoluzione normativa e giurisprudenziale che impone un ritorno alle procedure ad evidenza pubblica. Ne deriva l'esigenza di procedere con tempestività verso un nuovo affidamento che ristabilisca pienamente la legittimità dell'azione amministrativa e chiarisca definitivamente la posizione dei soggetti attualmente insediati nell'impianto.

Il **Consigliere Sergio Colella** informa la Commissione di aver partecipato ad un evento denominato "*Una Volée per la Vita*", una iniziativa apprezzata per il suo valore educativo e per il coinvolgimento attivo degli studenti. Continua spiegando che si tratta di un'iniziativa di promozione sportiva svolta a marzo 2026 presso il Napoli Tennis Center, che ha coinvolto oltre 350 studenti delle scuole della X Municipalità. L'evento ha offerto una giornata gratuita dedicata al tennis e agli sport di racchetta — tra cui padel e pickleball — con l'obiettivo di avvicinare i giovani alla pratica sportiva e promuovere uno stile di vita sano.

In merito all'argomento posto all'ordine del giorno il Consigliere Colella riferisce di essersi confrontato con il Dirigente Papa, il quale ha comunicato che il bando precedentemente predisposto è stato ritirato. Conseguentemente, non troverà più applicazione la clausola di prelazione originariamente prevista nell'ambito del progetto di finanza. Resta fermo un unico obbligo: il soggetto che risulterà aggiudicatario del nuovo bando sarà tenuto a sostenere i costi relativi alla redazione del progetto, con



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio comunale
Verbale n. 466 della Commissione Sport e Pari Opportunità

Codice Repertorio: 5C21/2026/29

esonero quindi per l'Amministrazione Comunale e chiarisce che su questo la commissione sarà opportunamente informata direttamente dal Dirigente le corso di apposita seduta.

Il Presidente Gennaro Esposito alle 10:10 lascia la seduta e **Luigi Musto in qualità di Consigliere Anziano** ne assume la presidenza come da regolamento.

La **Consigliera Falvia Sorrentino** chiede di mettere a verbale il seguente intervento condiviso anche sul gruppo whatsapp: *“Dalla documentazione trasmessa emerge una vicenda che, nel tempo, si è progressivamente complicata, tra passaggi amministrativi, ricorsi e, da ultimo, gli effetti della sentenza della Corte di Giustizia europea che incidono direttamente sulla procedura in corso. È comprensibile, quindi, la scelta di sospendere la gara per evitare ulteriori criticità.*

Allo stesso tempo, però, parliamo di un impianto sportivo pubblico e di un intervento importante per il territorio.

Credo che il punto sia proprio questo: capire quali margini ci siano oggi per sbloccare la situazione e stabilire un percorso definito, tenendo insieme la necessità di tutelare l'amministrazione e quella di non rallentare ulteriormente il progetto di riqualificazione dell'impianto stesso.

Per queste ragioni, anche alla luce di quanto anticipato dal Presidente Esposito, ritengo utile attendere i chiarimenti del dirigente, per comprendere meglio lo stato della procedura e i possibili sviluppi.”

A questo punto il **Cosigliere Giorgio Longobardi** intervine sul gruppo whatsapp come segue: *“La vicenda in oggetto ha oramai una storia abbastanza datata, fatta di sentenze, ricorsi e vari procedimenti anche di recupero.*

Con questa commissione abbiamo più volte toccato questo tema riuscendo, anche facendo una sintesi tra le varie forze politiche, a far sì che si potesse risolvere la faccenda con bando pubblico. Ora a seguito di ennesimo atto, in questo caso della Corte di Giustizia europea, si blocca di nuovo la procedura.

Ovviamente allo stato attuale non ci sono margini di intervento, cosa che colpevolmente si poteva fare nel tempo e non si è fatta.



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio comunale
Verbale n. 466 della Commissione Sport e Pari Opportunità

Codice Repertorio: 5C21/2026/29

Trovo giusto provare a stabilire una linea da seguire costantemente senza rimandi per arrivare alla risoluzione della problematica che per una struttura sportiva comunale è vitale.”

La **Consigliera Bianca D’Angelo** fa pervenire il seguente intervento: *“La procedura di riqualificazione dell’impianto, attraversa una fase di complessa incertezza giuridica le sentenze del Tar e poi della Corte di Giustizia Europea hanno fatto sì che l’Avvocatura ha ritenuto necessario sospendere la gara per evitare il rischio di futuri contenziosi o l’illegittimità degli atti.*

Attualmente quindi la procedura è ferma in attesa di un parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti , Questa situazione di stallo comporta un’incertezza sui tempi reali di riqualificazione della struttura e la necessità di definire con chiarezza la gestione temporanea dell’impianto per garantirne la fruibilità ai cittadini .

Sarebbe utile conoscere quali atti intende adottare l’Amministrazione per garantire che l’impianto resti aperto e mantenuto, evitando che lo stallo giuridico si trasformi in degrado fisico della struttura, ci vorrebbe un cronoprogramma per la gestione transitoria.”

Il **Consigliere Luigi Musto** inoltra il seguente contributo sul gruppo whatsapp *“Ringrazio il Servizio per il riscontro fornito, che ci consente di avere un quadro aggiornato sul procedimento relativo all’impianto sportivo di Viale Giochi del Mediterraneo.È evidente che la vicenda ha assunto nel tempo una certa complessità, anche alla luce dei passaggi amministrativi, del contenzioso e, da ultimo, delle indicazioni provenienti dalla Corte di Giustizia Europea, che incidono in maniera significativa sulla disciplina del project financing.La sospensione della procedura appare quindi una scelta prudentiale, finalizzata ad evitare possibili criticità e contenziosi, in attesa di chiarimenti interpretativi più definitivi, anche a livello nazionale.Allo stesso tempo, però, ritengo importante mantenere alta l’attenzione su questo impianto, che rappresenta un presidio sportivo rilevante per il territorio e per la comunità.Per questo, auspico che si possa giungere in tempi ragionevoli a un chiarimento normativo e amministrativo così da poter riprendere il percorso nel modo più corretto ed efficace possibile.Resta fondamentale garantire continuità nella fruizione e nella valorizzazione della struttura, nell’interesse dei cittadini e delle attività sportive. Grazie.”*



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio comunale
Verbale n. 466 della Commissione Sport e Pari Opportunità

Codice Repertorio: 5C21/2026/29

Il Consigliere Massimo Pepe chiede di mettere a verbale quanto condiviso anche sul gruppo whatsapp:
”Dalla documentazione emerge un percorso articolato, arricchito da diversi passaggi amministrativi e recenti aggiornamenti normativi che incidono sulla procedura. La sospensione della gara appare quindi una scelta prudente e orientata alla tutela dell’amministrazione.

Allo stesso tempo, trattandosi di un impianto sportivo pubblico strategico per il territorio, è importante individuare le condizioni per una rapida ripresa del procedimento, definendo un percorso chiaro e condiviso.

Ritengo pertanto anche utile attendere i chiarimenti del dirigente per avere un quadro completo e valutare al meglio i prossimi sviluppi.”

La Consiglieria Fiorella Saggese chiede di mettere a verbale: *“Come riscontrato dai miei colleghi la vicenda è particolarmente articolata e anche io concordo che la sospensione della procedura è una scelta di tutela per l’amministrazione che potrebbe incorrere in successivi contenziosi. Il valore sociale della struttura resta indiscusso e quindi importante che continuiamo a seguire tutti i futuri passaggi con attenzione incontrando anche i dirigenti competenti.”*

Per finire si riporta il seguente contributo del **Consigliere Fulvio Fucito** : *“Dalla ricostruzione fornita nel corso della seduta emerge una situazione caratterizzata da un prolungato stato di incertezza amministrativa riguardante l’impianto sportivo di Viale Giochi del Mediterraneo. Le recenti pronunce giurisprudenziali, unitamente ai pareri richiesti agli organi competenti, impongono un approccio prudente;*

tuttavia, non possono tradursi in un immobilismo che rischierebbe di compromettere la piena funzionalità della struttura.

Considerata la rilevanza dell’impianto per il territorio e per l’utenza sportiva, appare necessario definire con tempestività un percorso amministrativo chiaro, da intraprendere non appena acquisiti i chiarimenti attesi. È altresì opportuno individuare una soluzione gestionale transitoria che garantisca continuità operativa e adeguata manutenzione, evitando il rischio di un progressivo deterioramento del bene.



COMUNE DI NAPOLI
Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio comunale
Verbale n. 466 della Commissione Sport e Pari Opportunità

Codice Repertorio: 5C21/2026/29

Mi auguro che la Commissione continuerà a monitorare con attenzione l'evoluzione della procedura, affinché ogni decisione sia assunta nel rigoroso rispetto della normativa vigente e nell'interesse della collettività"

Alle ore alle ore 12:00 esauriti gli argomenti il **Consigliere Anziano Luigi Musto**, in qualità di Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
Annalisa Perna*

IL Consigliere Anziano
Luigi Musto*

Il Presidente
Gennaro Esposito*

**Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD)*